

MANTAS GRANICKAS

Mantas Granickas, 2M-M-1917, Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 684136, Savanorių pr. 268-45, Kaunas,
Mantas.granickas@gmail.com, +370 675 00312

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Žemės sklypo kadastrinis Nr.	1901/0089:0179
Registro Nr.	44/1346822
Gatvė, Nr.	Pramonės pr. 20
Kaimas, (miestelis)	Kauno m.
Seniūnija	
Miestas, (rajonas)	Kauno m.
Apskritis	Kauno

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

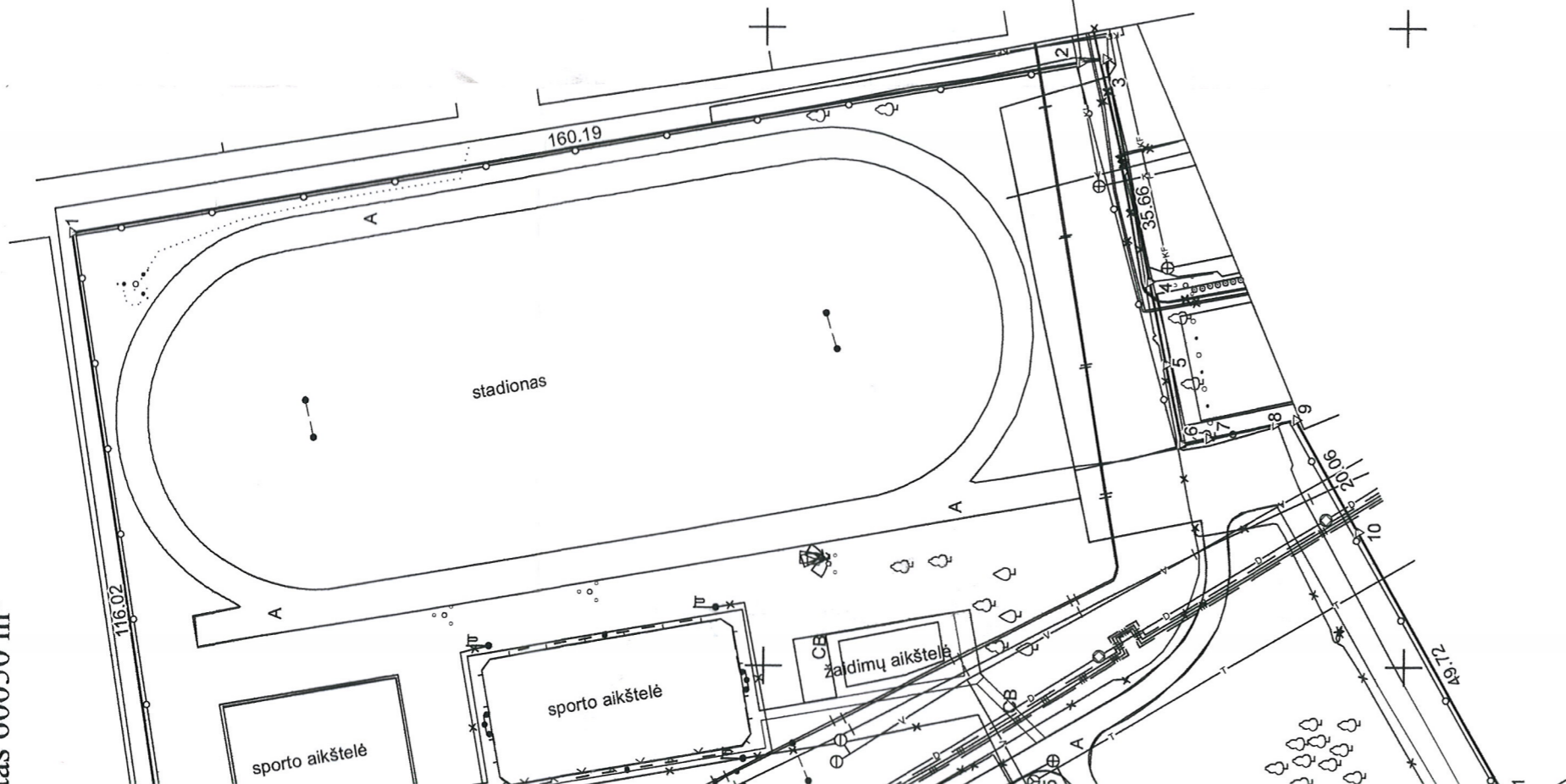
Mantas Granickas pagal individualios veiklos pažymą Nr. 684136, Kauno kolegijos užsakymu, atliko žemės sklypo kad. Nr. (1901/0089:179, esančio Kauno m. Pramonės pr. 20 kadastro duomenų patikslinimą. Žemės sklypo kadastriniai matavimai buvo atliekami įrengus aikšteles. Atlikus matavimus, žemės sklypo ribos nebuvo keičiamos, plotas (60050 m²) taip pat nesikeitė. Kadastriniai matavimai buvo atlikti GPS South S82-T (193.219.10.2) LitPOS tinkle, prisijungimo laikas 09.00val. 2023.04.24

Matininkas


Mantas Granickas

PLANAS M 1:1000

Plotas 60050 m²



Kadastras:	vietaivė	Kauno m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	1 9 0 1 0 0 8 9 0 1 7 9			

Savivaldybė	Kauno m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietaivė	Kauno m.
Gatvė, namo Nr.	Pramonės pr. 20

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Valstybės žemė
2-4	1901/0089:163	
4-11	1901/0089:185	
11-13	1901/0089:180	
13-17	1901/0089:114	
17-20	1901/0089:59	
20-24		Pramonės pr.
24-28		J. Tonkūno g.
28-1		Valstybės žemė
29-32-29		Valstybės žemė

Su pagal 2009 m. spalio mėn. 07 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėnkinimà-parodymà parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

1. Kauno kolegija
2. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė)

Kauno kolegijos direktorius
dr. Andrius Brusokas
 Nacionalinės žemės tarnybos vyriausiasis specialistas (pareigas)
 Kauno apskr. skyriaus vedėjas (pareigas)
 (data)

MANTAS GRANICKAS

Mantas Granickas, 2M-M-1917, Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 684136, Savanorių pr. 268-45, Kaunas,
 Mantas.granickas@gmail.com, +370 675 00312

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	MANTAS GRANICKAS	2023-04-25

MANTAS GRANICKAS

(įmonės pavadinimas)

Mantas Granickas, 2M-M-1917, Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 684136, Savanorių pr. 268-45, Kaunas,
Mantas.granickas@gmail.com, +370 675 00312

(matininko, atliekančio žemės sklypo kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr., individualios veiklos pažymės ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2023-04-26

Nr.

20

(data)

Kaunas

(sudarymo vieta)

Kadastro:	vietovė	Kauno m.				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		1	9	0	1	0	0	8	9	0	1	7	9

Savivaldybė	Kauno m.
Seniūnija	
Gyvenamoji vietovė	Kauno m.
Gatvė, namo Nr.	Pramonės pr. 20

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Kita (žemės)
Žemės sklypo naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos (600500 m ²)

Duomenys apie žemės naudmenų plotus ir žemės sklypo kokybę

Žemės sklypo plotas, apskaičiuotas atlikus kadastrinius matavimus, (ha)											6.0050	
Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				Nusausinta žemė (ha)
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
-	-	-	-	-	-	6.0050	-	-	-	-	-	-
Žemės ūkio naudmenų našumo balas							40					

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus žemės sklypo savininkui priklausančius statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
1	Tvora	4400-6067-3421	-
2	Bascinas (neregistruotas)		-
3	Mokymo įstaiga	1997-3016-2017	1B4b
4	Garažas	1997-3016-2028	2G1p
5	Paplūdimio tinklinio aikštelė	4400-3159-6879	b23, t1
6	Universali sporto aikštelė	4400-3159-0184	b24, t2
7	Treniruoklių aikštelė	4400-3159-0195	b25
8	Bėgimo takas	4400-3159-0208	b8
9	Kiti statiniai	4400-3159-0173	-
10	Kiti statiniai	4400-3159-0162	-

Duomenys apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotų statinių savininkus, jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, savininko vardas ir pavardė	Statinio unikalus Nr.	Statinio pažymėjimas žemės sklypo plane
1	2	3	4
-	-	-	-

Matininkas, nustatęs kadastro duomenis


(parašas)

MANTAS GRANICKAS

(vardas, pavardė)

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2023-06-15 08:19:03**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **44/1346822**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2010-01-28**
Adresas: **Kaunas, Pramonės pr. 20**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-2019-2776**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0089:179 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **6.0050 ha**
Užstatyta teritorija: **6.0050 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **2521475 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-19**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-10-08**

2.2.

Pastatas - Mokymo įstaiga
Unikalus daikto numeris: **1997-3016-2017**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1B4b**
Statybos pradžios metai: **1973**
Statybos pabaigos metai: **1973**
Papr. remonto pradžios metai: **2008**
Papr. remonto pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **4**
Bendras plotas: **13187.43 kv. m**
Pagrindinis plotas: **12302.18 kv. m**
Tūris: **54543 kub. m**
Užstatytas plotas: **6196.00 kv. m**
Koordinatė X: **6087120**
Koordinatė Y: **498989**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6709000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
Atkuriamoji vertė: **4428000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-12-02**
Vidutinė rinkos vertė: **1918000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-02**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **33.85 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: **1997-3016-2028**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **2G1p**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **461 kub. m**
Užstatytas plotas: **153.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19829 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**
Atkuriamoji vertė: **16656 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13325 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-11-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-12-20**

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai
Unikalus daikto numeris: **4400-6067-3421**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-02-07**

2.5.

Priklausinys: **Sporto inžineriniai statiniai - Treniruoklių aikštelė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2019-2776, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3159-0195**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**

- Žymėjimas plane: **b25**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **204.00 kv. m**
Medžiaga: **Skalda**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2014-12-15**
Vidutinė rinkos vertė: **3900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-12-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-15**
- 2.6. Priklausinys: **Sporto inžineriniai statiniai - Paplūdimio tinklinio aikštelė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2019-2776, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(papildinio tinklinio aikštelė b23, tvora t1)**
Unikalus daikto numeris: **4400-3159-6879**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b23, t1**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **468.00 kv. m**
Medžiaga: **Smėlis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **11700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2014-12-15**
Vidutinė rinkos vertė: **11700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-12-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-15**
- 2.7. Priklausinys: **Sporto inžineriniai statiniai - Universali sporto aikštelė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2019-2776, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(universali sporto aikštelė b24, tvora t2)**
Unikalus daikto numeris: **4400-3159-0184**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b24, t2**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **802.76 kv. m**
Medžiaga: **Žolės danga**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **75900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **75900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2014-12-15**
Vidutinė rinkos vertė: **75900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-12-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-15**
- 2.8. Priklausinys: **Sporto inžineriniai statiniai - Bėgimo takas**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-3016-2017, aprašytam p. 2.2.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3159-0208**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b8**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1997-3016-2039**
Statybos pradžios metai: **1980**
Statybos pabaigos metai: **1980**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1650.00 kv. m**
Medžiaga: **Asfaltas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **66400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **16600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2014-12-15**
Vidutinė rinkos vertė: **16600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-12-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-15**
- 2.9. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2019-2776, aprašytam p. 2.1.**
Aprašymas / pastabos: **(takai b18, b20, b21, b22; aikštelė b19)**
Unikalus daikto numeris: **4400-3159-0173**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **2014**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Medžiaga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6087214**
Koordinatė Y: **498938**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 27200 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
Atkuriamoji vertė: 27200 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-12-15
Vidutinė rinkos vertė: 27200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-12-15
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-12-15

- 2.10. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiti statiniai**
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1997-3016-2017, aprašytam p. 2.2.
Aprašymas / pastabos: (aikštelės b1, b3, b4, b7, b11, b14, b17; takai b5, b6, b12, b13, b15, b16)
Unikalus daikto numeris: 4400-3159-0162
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 1997-3016-2039**
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 2000
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: 100 %
Medžiaga: **Asfaltas**
Koordinatė X: 6087101
Koordinatė Y: 498960
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 283000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 74 %
Atkuriamoji vertė: 72500 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2014-12-15
Vidutinė rinkos vertė: 72500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-12-15
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-12-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0208, aprašyti p. 2.8.**
kiti statiniai Nr. 4400-3159-0162, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 1994-09-27 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 1263-v
2000-09-01 Steigėjo įsakymas Nr. 1094
2001-09-14 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1113
2001-12-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 01-19-459
2004-09-13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-13

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0184, aprašyti p. 2.7.**
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0195, aprašyti p. 2.5.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-6879, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-3159-0173, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-13

4.3.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: 2010-01-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-569
Įrašas galioja: Nuo 2010-02-03

4.4.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-3016-2017, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: 1994-09-27 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 1263-v
2000-09-01 Steigėjo įsakymas Nr. 1094
2001-09-14 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1113
2001-12-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 01-19-459
2004-09-13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2004-10-01

4.5.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-3016-2028, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: 1994-09-27 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 1263-v
2000-09-01 Steigėjo įsakymas Nr. 1094
Įrašas galioja: Nuo 2001-05-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Kauno kolegija, a.k. 111965284**
Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0208, aprašyti p. 2.8.**
kiti statiniai Nr. 4400-3159-0162, aprašyti p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 1994-09-27 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 1263-v
2000-09-01 Steigėjo įsakymas Nr. 1094
2001-09-14 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1113
2001-12-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 01-19-459

2004-09-13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2005-11-09 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 4-NS-432
2012-01-31 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-22/F12-6
[rašas galioja: Nuo 2015-01-13

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Kauno kolegija, a.k. 111965284
Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0184, aprašyti p. 2.7.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0195, aprašyti p. 2.5.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-6879, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-3159-0173, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2015-01-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2015-01-13

6.3.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Kauno kolegija, a.k. 111965284
Daiktas: pastatas Nr. 1997-3016-2017, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 1994-09-27 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 1263-v
2000-09-01 Steigėjo įsakymas Nr. 1094
2001-09-14 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1113
2001-12-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 01-19-459
2004-09-13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
2005-11-09 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 4-NS-432
2012-01-31 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-22/F12-6
[rašas galioja: Nuo 2012-02-21

6.4.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-01-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-569
Plotas: 0.0399 ha
Aprašymas: Per žemės sklypą Pramonės pr. 20 iki žemės sklypo Pramonės pr. 20B.
[rašas galioja: Nuo 2010-02-03

6.5.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-01-25 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-01-569
Plotas: 0.0226 ha
Aprašymas: Per žemės sklypą Pramonės pr. 20 iki TP-540, ja naudotis ir prižiūrėti.
[rašas galioja: Nuo 2010-02-03

6.6.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Kauno kolegija, a.k. 111965284
Daiktas: pastatas Nr. 1997-3016-2028, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 1994-09-27 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 1263-v
2000-09-01 Steigėjo įsakymas Nr. 1094
[rašas galioja: Nuo 2001-05-03

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Šviežia stotelė", a.k. 303248908
Daiktas: pastatas Nr. 1997-3016-2017, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2022-11-22 Nuomos sutartis Nr. F12-34
Plotas: 2.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2022-12-09
Terminas: Nuo 2022-11-22 iki 2023-11-22

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: LINA FOROVIENĖ, gim. 1980-08-01
Daiktas: pastatas Nr. 1997-3016-2017, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2020-02-20 Nuomos sutartis Nr. F12-15
2021-02-18 Susitarimas
Plotas: 9.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2021-04-06
Terminas: Iki 2022-02-20

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Coffee Address UAB, a.k. 111435033
Daiktas: pastatas Nr. 1997-3016-2017, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2020-02-20 Nuomos sutartis Nr. F12-18
Plotas: 1.00 kv. m
Aprašymas: Pirmo aukšto hole (plane pažymėtame indeksu 1-69)
[rašas galioja: Nuo 2020-03-03
Terminas: Nuo 2020-03-01 iki 2023-03-01

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "NV gurmanija", a.k. 302513410
Daiktas: pastatas Nr. 1997-3016-2017, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2010-08-30 Nuomos sutartis Nr. F12-9
2010-09-01 Perdavimo - priėmimo aktas
2013-08-29 Susitarimas pakeisti sutartį
2016-05-23 Susitarimas Nr. 2
2018-06-25 Susitarimas Nr. 3
Plotas: 195.96 kv. m
Aprašymas: Patalpos 1-85, 1-86, 1-86a, 1-87, 1-88, 1-88a, 1-88b, 1-89, 1-90, 1-91, 1-92, 1-93.
[rašas galioja: Nuo 2018-07-19
Terminas: Iki 2020-06-30

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Kauno kolegija, a.k. 111965284
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-03-20 Panaudos sutartis Nr. M19-40
Plotas: 6.005 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-04-06
Terminas: Nuo 2010-03-20 iki 2074-03-20

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III

- skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1042 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.3488 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.5067 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1641 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6067-3421, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2023-02-22 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ARCCR-20-230222-02340
 Aprašymas: Nauja statyba
 Įrašas galioja: Nuo 2023-02-22
- 10.2. Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1997-3016-2017, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. ACCA-20-210517-00127
 Aprašymas: Suteikiama teisė atnaujinti (modernizuoti) pastatą. Paprastas remontas
 Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17
- 10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1997-3016-2017, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-02-17 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. MK-0053-00316/0
 Įrašas galioja: Nuo 2021-02-17
 Terminas: Nuo 2021-02-08 iki 2031-02-08
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1997-3016-2017, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-12-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Archigroup LT", a.k. 303267132
 Daiktas: pastatas Nr. 1997-3016-2017, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1059
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16
- 10.6. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0208, aprašyti p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 4400-3159-0162, aprašyti p. 2.10.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-06
- 10.7. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0184, aprašyti p. 2.7.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0195, aprašyti p. 2.5.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-6879, aprašyti p. 2.6.
 kiti statiniai Nr. 4400-3159-0173, aprašyti p. 2.9.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-06
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0184, aprašyti p. 2.7.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0195, aprašyti p. 2.5.

- sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-0208, aprašyti p. 2.8.
 sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-3159-6879, aprašyti p. 2.6.
 kiti statiniai Nr. 4400-3159-0162, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-3159-0173, aprašyti p. 2.9.
- Įregistravimo pagrindas: 2014-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-206
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-06
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-01-25 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 02-01-569
 Įrašas galioja: Nuo 2010-02-03
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
A. Četkausko individuali įmonė "Geolita", a.k. 134283937
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2019-2776, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-10-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Licencija Nr. G-704-(320)
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1029
 Įrašas galioja: Nuo 2010-02-03
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100219555**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
 Įregistravimo data: **2022-01-28**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **337 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100360698**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-08-31 Teli tinklo apsaugos zonos planas Kauno miesto savivaldybėje Nr. 3-419**
 Įregistravimo data: **2022-09-07**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **828 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100224290**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
 Įregistravimo data: **2022-02-01**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **236 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100224045**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
 Įregistravimo data: **2022-02-01**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **336 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvylikasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100389928**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-02-21 LR Energetikos ministro įsakymas dėl Kauno miesto Petrašiūnų ir Dainavos mikrorajonuose esančių šilumos perdavimo tinklų apsaugos z Nr. 1-42**
 Įregistravimo data: **2023-03-13**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **3699 kv. m, nuo 2023-03-13**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100309005**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
 Įregistravimo data: **2022-02-18**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **504 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100335014**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
 Įregistravimo data: **2022-02-25**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **336 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100239121**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
 Įregistravimo data: **2022-02-03**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **70 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100337488**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
 Įregistravimo data: **2022-03-01**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **336 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100230817**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22**
 Įregistravimo data: **2022-02-01**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **487 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

- Teritorijos unikalus numeris: **100242508**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **68 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.12. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100221425**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-21
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-12-07 Mažo ir vidutinio slėgio skirstomojo dujotiekio sklypuose Kauko al. 2, Rūtų g. 16, ties pastatais Rūtų g. 14 ir 14A, Kaunas, Kauno m. sav., pertvarkymo projektas Nr. D7A2117257**
Duomenų pakeitimo data: **2023-03-23**
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-21 ?Dėl Kauno skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo? pakeitimo Nr. 1-379
Duomenų pakeitimo data: **2023-01-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **670 kv. m, nuo 2023-03-23**
- 11.13. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100222156**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **122 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.14. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100283147**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **67 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.15. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100260833**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **337 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.16. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100241684**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-02-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **204 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.17. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100229325**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **391 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.18. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100229366**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-02-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **238 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.19. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100241050**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-02-03**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **336 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.20. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100337031**
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 Įsakymas dėl Kauno elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-22
Įregistravimo data: **2022-03-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **69 kv. m, nuo 2023-01-05**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui fikslinimą: įrašų nėra



**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
TURTO REGISTRŲ TVARKYMO TARNYBOS
NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO DEPARTAMENTO
ALYTAUS SKYRIUS**

Pareiškėjas (-ai):
Mantas Granickas

Į 2023-08-29 Nr. 36655252

**NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO TVARKYTOJO SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO
KADASTRO DUOMENŲ BYLOS TINKAMUMO KADASTRO DUOMENIMS PAKEISTI
NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRE**

Nr.
Alytus

Išnagrinėjus Jūsų 2023-08-29 prašymą (Paslaugų apskaitos sistemoje prašymas įregistruotas Nr. 36655252) Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Nuostatai), 65 ir 88-93 punktuose nustatyta tvarka patikrinti kartu su prašymu Nekilnojamojo turto registro posistemėje „GeoMatininkas“ pateiktą 2023-04-26 žemės sklypo, kadastro Nr. 1901/0089:179, esančio adresu Kaunas, Pramonės pr. 20, kadastro duomenų bylą, nuspręsta, jog pateikta kadastro duomenų byla yra tinkama žemės sklypo kadastro duomenims pakeisti Nekilnojamojo turto kadastre.

Šio žemės sklypo kadastro duomenys Nekilnojamojo turto kadastre pateiktos žemės sklypo kadastro duomenų bylos pagrindu bus pakeisti Kadastro tvarkytojui gavus žemės sklypo savininko (patikėtinio) ar jo teisės aktų nustatyta tvarka įgalioto asmens prašymą pakeisti žemės sklypo kadastro duomenis.

Sprendimo priėmimo pagrindas: Nuostatų 65¹ punktas; Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo valstybės įmonėje Registrų centre taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2012 m. birželio 29 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-224, 6.1 papunktis.

Sprendimas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 30 ir 31 straipsnių nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo sprendimo priėmimo dienos gali būti skundžiamas Centrinio registratoriaus ginčų nagrinėjimo komisijai (Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius) išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka. Centrinio registratoriaus ginčų nagrinėjimo komisijai paduoto skundo forma ir turinys turi atitikti Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 24 straipsnio nustatytus reikalavimus.

Sprendimą parengė
Alytaus skyriaus kadastro ekspertė

Kristina Siaurukienė

Sprendimą priėmė
Alytaus skyriaus vadovas

Arūnas Saikevičius

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų Centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojo sprendimas dėl žemės sklypo kadastro duomenų bylos tinkamumo kadastro duomenims pakeisti nekilnojamojo turto kadastrė
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-08-31 Nr. SPR6-32953 (14.2 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Kristina Siaurukienė Kadastro ekspertė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-31 10:58
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-08-31 10:58
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-10 14:44 - 2023-11-10 14:44
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arūnas Saikevičius Skyriaus vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-08-31 13:25
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-08-31 13:25
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-09 13:53 - 2023-11-09 13:53
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230830.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-08-31)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-08-31 nuorašą suformavo Kristina Siaurukienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Nuorašas tikras
Kadastro ekspertė

Kristina Siaurukienė
2023-08-31